物件種目	[住居用] アパート		
物件名	**ハイツカトレア**		
号室名	102（1階部分）		
所在地	〒458-0033 愛知県名古屋市緑区相原郷２丁目1822		
交通	名鉄本線「有松」徒歩19分 名鉄本線「左京山」徒歩20分 名鉄本線「鳴海」徒歩26分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	2LDK[LDK10.5 x 洋6.0 x 洋6.0]		
専有面積	49.14m²	開口部方位	南
築年	2005年09月		
現況/入居時期	空室 / 2025年9月下旬		
賃料	**63,000 円**		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	63,000円	償却・敷引	100%
更新料	15,000円		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き2台／6,600円		

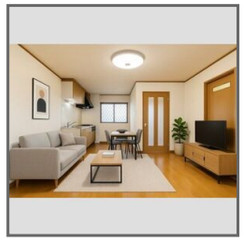
備 考

設 備

【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 自転車置場・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）

条 件

【条件】 2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 JACCS 初回:月額総賃料の70% 更新料11000円/年 引落手数料750円/月・保険：保険要加入 住宅保険 2年契約 20,000円・鍵交換料：13,200円・室内消毒料：22,000円・BLCサポート：1,980円（月額）

愛知県知事免許(1)第25152号（公社)全日本不動産協会 （公社）不動産保証協会
住まいるラボ(株式会社M-fort)
豊明市前後町善江1678-1
TEL：0562-85-2201 FAX：0562-85-2202

取引態様：媒介